



Naše číslo: KPUNR-2021/6710-2/23391/PAT

Vybavuje/kontakt: Mgr. Pavel Paterka/+421 35 2452123, +421 917 282783

Komárno 31. 03. 2021

Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa ustanovenia § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne príslušný správny orgán a podľa ustanovenia § 9 ods. 5 pamiatkového zákona ako miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Nitra na základe žiadosti, ktorú podal stavebník, organizácia F. Property spol. s r. o., K. Nagya 12/2, 945 01 Komárno, v zastúpení splnomocnenou Ing. Alžbetou Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno, doručenej dňa 25. 02. 2021, v súvislosti so stavbou "ČSPHM F. Petrol Marcelová", parc. č. 3795/5, /10, 3803/1, 3809/1, /2, 3813, 3820 reg. "C", kat. úz. Marcelová, okr. Komárno (ďalej len „stavba“), pre účely vydania rozhodnutí príslušným stavebným úradom

určuje nasledovné podmienky:

1. Krajský pamiatkový úrad Nitra vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska alebo nálezov, požaduje ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
2. Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu na území stavby.
3. V prípade zistenia archeologického náleziska alebo archeologických nálezov mimo vyššie uvedenej obhliadky, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nález. Hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

Toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby. Je podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom v stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko stratí platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

PhDr. Peter Jurkovič
riaditeľ

Doručuje sa

Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno (elektronicky)
Obec Marcelová, stavebný úrad, Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová